

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa – 11 St-1878/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Sanitetska kuća Apollonia, d.o.o., u stečaju, 76744843934, Split, Fra Bone Rizmalinovića 8

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20.1.2022. do 20.4.2022.

Stanje na ž-r: izvod HPB od 14. travnja 2022. - 289.972,28 Kn.

Ispitani završni račun s diobnim popisom odnosno prijedlogom završne diobu (za koju je sud dao suglasnost 30. ožujka 2022.), s pregledom prometa na ž-r, objavljen je na e oglasnoj ploči suda 30. ožujka 2022.

Od tada promjene su u tome što su ostvareni PRIHODI: od kamata 1,79 Kn, povrata od Grada Zagreba (komunalna naknada i naknada za uređenje voda) 39.485,21 Kn (nakon opomene i prijetnje ovrhom od stečajnog dužnika) i od povrata iz Državnog proračuna 2.400,00 Kn, te RASHODI: za računovodstvene usluge 3.000,00 Kn i naknada HPB 97,10 Kn.

U odnosu na sudske postupke, koji su u tijeku, nema promjena u odnosu na navedeno u završnom računu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl 223 Stečajnog zakona – Jedini predmet stečajne mase bila je nekretnina navedena u točki II. 2., koja je prodana.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu - Nekretnina u ZKU 22924 poduložak 3 Grad Zagreb kč 3591 u naravi kuća popisni broj 16603 u Primorskoj ulici 3, 5 i 7 i dvorište površine 900 m², neodvojivo povezana s vlasništvom posebnog dijela nekretnine – suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-3 i to poslovni prostor lokal C u elaboratu bojan ljubičasto, prizemlje i podrum ukupne korisne površine 273,61 m², u Primorskoj ulici 5 i 7, **unovčena** je na drugoj EJD koja je završena 27.11.2018. **za iznos od 1.998.000,00 Kn.**
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga – Ne postoje.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji – Nekretnina na kojoj je postojalo razlučno pravo je prodana.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji – Ne postoji.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – **Sve što je plaćeno navedeno je u privitku uz izvješće.** Nije plaćeno: dio spornih obveza za sporove u tijeku, te arhiviranje (u predvidljivom iznosu od oko 6.300,00 Kn).
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – Nije bilo radnika.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) – **Isplaćeno je 55 % od tražbina stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 5.933.419,36 Kn, te je u tijeku isplata još 1,8 % tražbina tih vjerovnika u ukupnom iznosu od 194.184,63 Kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 21.4.2022.

Završno ročište sazvano je za 25. travnja 2022.

U prilogu je pregled prihoda i rashoda te stanja računa stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša